



IRODORI

サービス付き高齢者向け住宅 彩

2024年6月1日現在

# 入居に関する費用のご案内



A-Iタイプ(18.00m<sup>2</sup>)

## 1か月にかかる費用

家賃	46,000円
共益費	12,000円
基本サービス費 (税率10%)	16,500円
食費 (税率8%)	52,800円

※1,760円(朝昼夕)×30日

合計 税込127,300円

A-IIタイプ(18.00m<sup>2</sup>)

## 1か月にかかる費用

家賃	48,000円
共益費	12,000円
基本サービス費 (税率10%)	16,500円
食費 (税率8%)	52,800円

※1,760円(朝昼夕)×30日

合計 税込129,300円



Bタイプ(27.60m<sup>2</sup>)

## 1か月にかかる費用

家賃	62,000円
共益費	10,000円
基本サービス費 (税率10%)	16,500円
食費 (税率8%)	52,800円

※1,760円(朝昼夕)×30日

合計 税込141,300円

## その他かかる費用として

- 光熱費
- 介護保険自己負担分
- 自費サービス利用分など

\* 敷金は家賃2か月分です。

ご不明な点がございましたらお気軽にお尋ねください。



Cタイプ(27.00㎡)

1か月にかかる費用

家賃	64,000円
共益費	10,000円
基本サービス費 (税率10%)	16,500円
食費 (税率8%)	52,800円

※1,760円(朝昼夕)×30日

合計 税込 143,300円



Dタイプ(39.30㎡)

1か月にかかる費用 (二人部屋)

家賃	75,000円
共益費	10,000円
基本サービス費 (税率10%)	33,000円
食費 (税率8%)	105,600円

※1,760円(朝昼夕)×30日

合計 税込 223,600円

施設紹介

部屋タイプ	設備							戸数
	階	㎡	トイレ	洗面	浴室	台所	収納	計39戸
A-I / A-IIタイプ	1階	18.0㎡	○	○	×	○	○	15戸
Bタイプ	2, 3階	27.6㎡	○	○	○	○	○	10戸
Cタイプ	2, 3階	27.0㎡	○	○	○	○	○	8戸
Dタイプ(二人部屋)	2, 3階	39.30㎡	○	○	○	○	○	6戸

食堂談話室、共有トイレ、洗濯汚物室、個浴(1,2F)多目的室など共用部あり

定員45名